

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa **St-88/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **TISKARA AM d.o.o. u stečaju, OIB 65239132326, Glavica bb, Dugi Rat**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Red. br.	PRIHODI	Iznos u kn
1.	Prihod Ovr-1935/2020	128.000,00
3.	Pasivna kamata	0,35
	Ukupno	128.000,35¹ (16.988,57 EUR)
	RASHODI	
1.	Bankarska naknada	703,59
2.	Knjigovodstvene usluge	24.000,00
3.	Odvjetnički trošak	2.500,00
4.	Knjigovodstveno-financijsko vještačenje	1.875,00
5.	Povrat sredstava na Trgovački sud	5.000,00
	Ukupno	34.078,59² (4.523,01 EUR)

Sredstva na računu na dan 02.11.2022.	93.921,76³ (12.465,56 EUR)
Rezervacija sredstava za buduće obveze stečajne mase	29.041,99⁴ (3.854,53 EUR)
Preostalo raspoloživo sredstava za diobu	64.879,77⁵ (8.611,03 EUR)

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 kn

² Ibidem

³ Ibidem

⁴ Ibidem

⁵ Ibidem

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem naslovnog suda pod posl.br. 7 St-1042/2016-17 od dana 07. prosinca 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TISKARA AM d.o.o. Dugi Rat, Glavica bb, OIB: 65239132326. Istim rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem dužnika.

Dana 05. ožujka 2018.g. održano je ispitno ročište na kojem su priznate tražbine u prvom višem isplatnom redu u iznosu od 555.066,17 kn, te u drugom višem isplatnom redu u iznosu od 33.986,28 kn.

Stečajni dužnik sudjelovao je kao ovrhovoditelj u sljedećim predmetima (što je ujedno i činilo stečajnu masu stečajnog dužnika):

- 1) OVR 1740/17 (ranije ovrha pod brojem OVR 5997/10 i OVR 33/17)
Radi naplate 19.922,50 Kn sa zateznim kamatama od 29.03.2007. do isplate.
Ovrha po presudi Općinskog suda u Omišu P 327/06 od 29.03.2007. g.
Ovršenici: Nada Uvodić, Hajdi Bellenfant i Tea Šodan
Predmet ovrhe: suvlasnički dio od ½ nekretnine pod oznakom č. zem. 1023/2 i č. zgr. 288 ZU 1604 KO Duće
- 2) OVR-3044/13
Radi naplate zateznih kamata po presudi Općinskog suda u Omišu P 322/06 od 10.12.2007. g.
Ovršenik: Hajdi Bellenfant
Predmet ovrhe: suvlasnički dio od 1/6 nekretnine pod oznakom č. zem. 1023/2 i č. zgr. 288 ZU 1604 KO Duće
- 3) OVR-3266/13
Radi naplate 53.654,55 Kn po presudi Općinskog suda u Omišu br. P 83/04 od 19. 07.2004. g.
Ovršenik: Hajdi Bellenfant
Predmet ovrhe: suvlasnički dio od 1/6 nekretnine pod oznakom č. zem. 1023/2 i č. zgr. 288 ZU 1604 KO Duće
- 4) OVR 4340/16
Radi naplate tražbine od 51.948,26 Kn po presudi Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Omišu br. Pnš 373/13 od 09.05.2014. g. i troškova postupka u iznosu od 17.421,87 Kn, sve sa zateznim kamatama od presuđenja do isplate.
Ovršenici: Nada Uvodić, Hajdi Bellenfant i Tea Šodan
Predmet ovrhe: suvlasnički dio od ½ nekretnine pod oznakom č. zem. 1023/2 i č. zgr. 288 ZU 1604 KO Duće
- 5) OVR 2029/11

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu OVR 2029/11 od 28.04.2011. g. uknjiženo prisilno pravo zalogu u iznosu od 41.296,00 Kn pod brojem Z-1018/11 na suvlasničkom dijelu od ½ nekretnine pod oznakom č. zem. 1023/2 i č. zgr. 288 ZU 1604 KO Duće

Na predmetnim nekretninama označenim kao čest.zgr. 288, kuća i čest.zem. 1023/2, ukupne površine 453 m², k.o. Duće upisane u z.u. 1604 kao vlasnici upisani su:

1. Uvodić Matija rođ. Šarić pok. Mije za 1/2 idealnog dijela cjeline
2. Uvodić Nada pok. Ante za 1/6 idealnog dijela cjeline
3. Bellenfant Hajdi pok. Božidara za 1/6 idealnog dijela cjeline
4. Šodan Tea pok. Božidar za 1/6 idealnog dijela cjeline

Ovršenici u predmetnim ovršnim postupcima Uvodić Nada pok. Ante, Bellenfant Hajdi pok. Božidara i Šodan Tea pok. Božidar uknjiženi su u navedenim suvlasničkim djelovima temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-3688/12 od 12. ožujka 2013.god. iza pok. Božidara Uvodića pok. Mate kao njegovi zakonski nasljednici, te su isti nakon njegove smrti preuzeli ovršne postupke.

Dana 05. listopada 2018. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka o davanju odobrenja stečajnoj upraviteljici da sklopi nagodbu s prethodno navedenim ovršenici, na način da ovršenici podmire dugovanje od 25.000,00 EUR u ratama s time da cjelokupno dugovanje bude podmireno najkasnije 15 mjeseci od sklapanja nagodbe. Stečajna upraviteljica angažirala je odvjetnika radi izrade i sklapanja nagodbe, međutim nakon izrade iste nije postignuta nagodba s ovršenici, te je nastavljena prodaja pred Općinskim sudom u Splitu, pod posl. br.OVR-1935/2020 (ex Ovr-1396/2019, ex Ovr-1740/17).

Na prvom ročištu radi prodaje 05.rujna 2019. pred Općinskim sudom u Splitu Ovr-1740/17 nije bilo ponuditelja. Na drugom ročištu postignuta je cijena od 128.000,00 kn. Nakon što je kupac uplatio kupovninu održano je ročište radi diobe kupovnine dana 27. veljače 2020. pred Općinskim sudom u Splitu Ovr-1396/2019 (ex Ovr-1740/17).

Rješenjem Općinskog suda u Splitu od 11. svibnja 2020. određen je zastoj u ovršnom postupku Ovr-1396/2019 do 31. srpnja 2020. sukladno čl.1. Zakona o interventnim mjerama u ovršnim i stečajnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti („NN“ 53/20).

Dana 14. prosinca 2020. Općinski sud u Splitu donio je rješenje o namirenju u predmetu koji se vodi pred istim sudom pod posl br. Ovr-1935/2020. Jedna od ovršenica Tea Šodan iz Omiša, OIB 12925456808 na navedeno rješenje uložila je žalbu. Županijski sud u Zagrebu pod posl. br. 54 GŽ Ovr-247/2021-2 donio je drugostupanjsko rješenje kojim je uvažena žalba jedne od ovršenica Tee Šodan iz

Omiša, Trg I. Raosa 1, OIB: 15925456808 i ukinuto rješenje o namirenju Općinskog suda u Splitu pod posl br. Ovr-1935/2020 od 14. prosinca 2020. Dana 28. lipnja 2022. doneseno je novo rješenje o namirenju, koje je postalo pravomoćno, te su sredstva u iznosu od 128.000,00 kn uplaćena na račun stečajnog dužnika.

Prema dopisu Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Policijska postaja Omiš stečajni dužnik pozvan je dostaviti prometne dozvole za vozila u vlasništvu stečajnog dužnika radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i to: teretni automobil marke Hyundai H100 PANEL VAN DELUX, godina proizvodnje 1995., broj šasije KMFFD27APTU196152, registarske oznake ST650EL; moped marke SYM tip GSJ, model JET EUROX 50, godina proizvodnje 2004., broj šasije RFGBL05WX4S002132, registarske oznake ST485MU, te vozila osobni automobil Jeep Grand Cherokee, godina proizvodnje 2005., registracijske oznake ST587NR, broj šasije 1J8HCE8M85Y585670. Zastupnik po zakonu stečajnog dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka obavijestio je stečajnu upraviteljicu kako stečajni dužnik nije u posjednu navedenih vozila, da su ista objavljena i otuđena.

Postupajući sukladno odredbama stečajnog zakona poduzela sam sve neophodne radnje kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka, te sam između ostalog obavila sljedeće poslove:

- utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji;
- utvrdila obveze stečajnog dužnika;
- angažirala knjigovodstveni servis;
- izradila novi pečat s naznakom „u stečaju“;
- ishodila potvrdu o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u,
- pristupila otvaranju novog žiro računa stečajnog dužnika;
- ispitala tražbine stečajnih vjerovnika;
- sastavila Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika, Pregled imovine i obveza i Predračun troškova stečajnog postupka, Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava te ih zajedno s priloženim ispravama u propisanom roku dostavila sudu, kao i ostala izvješća;
- sudjelovala na svim određenim ročištima kod Trgovačkog suda (ispitnom, izvještajnom, skupštini vjerovnika);
- angažirala odvjetnika radi pokušaja sklapanja nagodbe s ovršenikom u predmetu pod. posl. br Ovr-1396/2019 (1935/2020) koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu radi sklapanja nagodbe s ovršenikom
- angažirala ovlaštenog sudskog vještaka za financije i knjigovodstvo radi obračuna glavnice i kamata sukladno zaključku Općinskog suda u Splitu pod posl. br OVR-1935/2020
- provodila radnje radi unovčenja nekretnine koja je bila predmet ovrhe (razgledavanje nekretnina u Dugome Ratu sa zainteresiranim kupcima – sve u više navrata, informiranje zainteresiranih kupaca o načinu i uvjetima prodaje);

- dostavila desetak podnesaka i požurnica na predmet OVR-1935/2020 kod Općinskog suda u Splitu radi obračuna kamata i hitnijeg rješavanja predmetnog rješenja, te osobno odlazila u više navrata;
- dostavljala naslovnom sudu detaljna redovna tromjesečna izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (15);
- ostale obveze sukladno Stečajnom zakonu.

Konačno, kao što je navedeno u tablici iz točke I. ukupan prihod stečajnog dužnika iznosi 128.000,35 kn.

Od ostvarenog prihoda namireni su dosadašnji troškovi stečajnog postupka i to bankarska naknada u iznosu od 703,59 kn, knjigovodstvene usluge do 31/10/2022 u iznosu od 24.000,00 kn, odvjetnički trošak (radi sklapanja nagodbe) 2.500,00 kn, financijsko-knjigovodstveno vještačenje radi obračuna kamata u iznosu od 1.875,00 kn, te je izvršen povrat troškova vještačenja (procjena nekretnine) na račun Trgovačkog suda u Dubrovniku u iznosu od 5.000,00 kn.

Dakle, ukupni rashodi iznose 34.078,59 kn.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na dan 02. studenog 2022. iznosi 93.921,76 kn. Od tog iznosa stečajna upraviteljica je rezervirala iznos od **29.041,99 kn** za buduće obveze stečajne mase, i to za:

1. Knjigovodstvene usluge (800 kn+PDV/mj 11, 12, 01/2022) u iznosu od 3.000,00 kn
2. Izrada završnog računa (GFI) za javnu objavu na FINA-I, te dokumentaciju za PU u iznosu od 3.000,00 kn (za 2022. i 2023)
3. Bankarska naknada u iznosu od 500,00 kn
4. Sudska pristojba u iznosu od 1.350,00 kn
5. Nagradu stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu u iznosu od 19.359,99 kn
6. Doprinosi na nagradu u iznosu od 1.452,00 kn
7. Stvarni trošak stečajne upraviteljice u iznosu od 380,00 kn

Shodno gore navedenom iznos koji stoji na raspolaganju za diobu vjerovnicima iznosi 64.879,77 kn. Predlaže se Sudu dati suglasnost za završnu diobu vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda i to iznosa od 64.879,77 kn, odnosno u visini 11,69% utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda, te odrediti završno ročište. Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda neće se namirivati ovom završnom diobom.

Unovčena je cjelokupna imovina koja je činila stečajnu masu te su ispunjeni uvjeti da se pristupi završnoj diobi te da se odredi završno ročište, pa se moli naslovni sud odrediti završno ročište.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Zbroj tražbina prvog višeg isplatnog reda koje se prema završnom popisu uzimaju u obzir pri diobi iznosi 555.066,17 kn.
2. Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda prema diobnom popisu namirit će se za 64.879,77 kn, odnosno u visini 11,69 % utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda.
3. Zbroj tražbina drugog višeg isplatnog reda koje se prema završnom popisu uzimaju u obzir pri diobi iznosi 33.986,28 kn.
4. Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda neće se namirivati ovom diobom.

Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda

Rbr.	Vjerovnik	Iznos tražbine koji se uzima u obzir (kn)	Predloženi iznos namirenja (kn)	Ostaje nenamireno (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB 18683136487 Katančičeva 5, Zagreb	207.620,87	24.268,09	183.352,78
2.	MATE VUKOVIĆ OIB 35342919240 Brus 3, Gata	347.445,30	40.611,68	306.833,62
	Ukupno⁶:	555.066,17 (73.669,94 EUR)	64.879,77 (8611.03 EUR)	490.186,40 (65.058,92 EUR)

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda

Rbr.	Vjerovnik	Iznos tražbine koji se uzima u obzir (kn)	Predloženi iznos namirenja (kn)	Ostaje nenamireno (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	33.986,28	0,00	33.986,28

⁶ Ibidem

	OIB 18683136487 Katančičeva 5, Zagreb			
	Ukupno⁷:	33.986,28 (4.510,75 EUR)	0,00 (0,00 EUR)	33.986,28 (4510.75 EUR)

Mjesto i datum

Split, 02.11.2022.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković

⁷ Ibidem